



Oggetto: Osservazione alla deliberazione ed agli atti della variante tecnica al PRG/93, approvata dal Consiglio Comunale con atto n. 28 del 24.07.2015

AL Sig Sindaco del Comune di Scanno

Il sottoscritto Angelo Cetrone, nato a Palermo il 08.01.1960 e residente a Scanno in Via De Angelis n.24 , consigliere comunale di minoranza dal 1998 al 2003 e sindaco dal 2003 al 2008 nel Comune di Scanno, vista la variante urbanistica al P.R.G. di cui all'oggetto;

CONSIDERATO

Che l'alienazione dell'area comunale sita in Viale degli Alpini, identificata in catasto al foglio 22 mappale 1442 di mq 160 e destinata a parcheggio di uso pubblico, priverebbe il Distretto Sanitario di Base dell'unico parcheggio a servizio della struttura, che insiste su una strada (Viale degli Alpini) nel cui sottosuolo è ubicato il fiume Carapale "intubato" e che, per quanto è dato conoscere allo scrivente, non sono stati ancora portati a compimento i collaudi dell'opera e la messa in sicurezza della strada, sulla quale si è soliti parcheggiare in totale "insicurezza".

Che nella verifica degli standard urbanistici non è dato cogliere, allo scrivente, una nuova area destinata a parcheggio pubblico nelle immediate vicinanze del presidio sanitario, in sostituzione di quella oggetto della richiesta di alienazione.

Che a monte dell'area comunale prefata insiste una proprietà comunale (ex latrina comunale) che si pone in diretta continuità spaziale dell'area oggetto del provvedimento di alienazione, rappresentando il tutto un naturale

percorso per il collegamento della Piazza S. Maria della Valle (a monte) con Viale degli Alpini (a valle).

Che un idoneo collegamento pedonale delle due aree, gravate da traffico veicolare sovente intenso, potrebbe creare una interessante "opportunità per una mobilità sostenibile ed in sicurezza", consentendo così agli alunni dell'unico istituto scolastico di Scanno in funzione, agli utenti del Distretto Sanitario di Base per lo più anziani ed ai pedoni che devono raggiungere il Palazzetto polivalente, l'area del mercato, la Chiesa di S. Antonio, l'istituendo Polo museale presso l'ex edificio scolastico elementare o il terminal degli autobus, tutti dislocati in Viale degli Alpini e nelle sue immediate vicinanze.

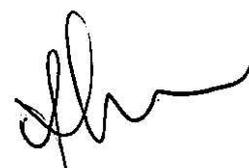
Che all'attualità è possibile per i pedoni raggiungere Viale degli Alpini e le aree nelle sue immediate vicinanze da Piazza S. Maria della Valle nella più totale insicurezza, con un aumento del rischio soprattutto nei periodi di maggiore affluenza turistica che porta inevitabilmente ad un incremento del traffico veicolare in aree nevralgiche, notoriamente sprovviste di marciapiedi e con "bordo strada" occupati da auto in sosta.

Che una Amministrazione pubblica ha ben precisi doveri in ordine alla sicurezza dei pedoni e delle strade pubbliche, tanto più che sono facilmente reperibili finanziamenti pubblici per le finalità in narrativa (Trasporti e diritto alla mobilità, abbattimento barriere architettoniche etc.).

Che le condizioni geomorfologiche del nostro territorio e dell'area oggetto dell'intervento di alienazione in particolare, tanto più che tutto il nostro territorio insiste in zona sismica, imporrebbero ben più profonde riflessioni in ordine al futuro da dare al nostro borgo ed ai suoi abitanti, avendo il "coraggio" di scelte forti e provvidenziali, pur nella consapevolezza di rinunciare a quelle poche migliaia di euro derivanti dall'alienazione di un bene comunque "strategico" per la collettività locale e per la necessaria offerta turistica al passo con i tempi.

Che in non poche circostanze il Comune di Scanno ha riscontrato richieste di alienazioni con provvedimenti di concessione, che non privano l'Amministrazione del titolo di proprietà, sì da riservarsi in futuro opzioni ulteriori nell'esclusivo interesse pubblico della Comunità locale

2/3



Con la presente

CHIEDE

di non procedere alla alienazione dell'area comunale sita in Viale degli Alpini ed identificata in catasto al foglio 22 mappale 1442 di mq 16;

di stralciare dal piano delle alienazioni e valorizzazione del patrimonio del Comune di Scanno l'area comunale di cui sopra;

di porre in essere ogni utile iniziativa per idee progettuali per meglio valorizzare realmente il patrimonio del nostro Comune, a cominciare dalle aree Piazza S. Maria della Valle/ Vale degli Alpini, tanto "fragili" per obiettive condizioni idrogeomorfologiche quanto "strategicamente" importanti e fondamentali per la mobilità sostenibile in sicurezza, la vivibilità del nostro borgo e la necessaria infrastrutturazione al passo con i tempi.

Scanno, 17 marzo 2016

IN FEDE

Dott. Angelo CETRONE

