COMUNE DI SCANNO

Provincia di L'Aquila

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 53 Del 23-10-13

Oggetto: **RICERCA GESTORE BACINO COLLEROTONDO. ATTO DI INDI= RIZZO**

L'anno duemilatredici il giorno ventitre del mese di ottobre alle ore 12:30, nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge sull'ordinamento delle autonomie locali, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SPACONE PIETRO	**SINDACO**	**P**
SILVANI LUCA	**VICE SINDACO**	**P**
SPACONE GEMMA	**ASSESSORE**	**A**

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1

Assume la presidenza il Signor SPACONE PIETRO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Signor DI CRISTOFANO GIOVANNA

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- col contratto di affitto di Azienda del 12 novembre 2008, n. 2657 di repertorio, il Sindaco pro-tempore ha assunto in affitto l'Azienda costituita da impianti, infrastrutture, accessori, beni mobili, appartenenti in proprietà alla fallita Valle Orsara S.p.A. (Fallimento n. 799 Reg. Fall.), al fine di assicurare il funzionamento del bacino sciistico di Collerotondo;

- il contratto, della durata di 5 (cinque) anni dal 12 novembre 2008, cesserà l'11 novembre 2013;

- per evitare che un patrimonio di rilevanza strategica per il turismo invernale, realizzato coi sacrifici economici di una parte degli operatori di Scanno, sia irrimediabilmente pregiudicato, questo Ente, con nota dell'8 luglio 2013, n. prot. 3214, ha ritenuto opportuno chiedere alla curatela fallimentare, al fine di una corretta programmazione nella gestione del Bacino sciistico, di anticipare la sottoscrizione del nuovo contratto di fitto d'Azienda;

- con le deliberazioni di Giunta comunale n. 28 del 3 agosto 2013 e n. 39 del 29 agosto 2013 è stato approvato e proposto al Curatore del Fallimento della Valle Orsara S.p.A. lo schema del nuovo contatto di fitto d'Azienda;

- in data 4 ottobre 2011 è stato sottoscritto col Curatore del Fallimento Valle Orsara S.p.A. il nuovo contratto di fitto d'Azienda della durata di anni due;

- l'Amministrazione Provinciale dell'Aquila ha confermato il comodato d'uso gratuito della seggiovia di arroccamento fino ad aprile 2014, per il quale l'A.C. di Scanno ha provveduto a richiedere una ulteriore proroga fino al 30 settembre 2014, con nota del 29 agosto 2013, n. prot. 3968;

- con deliberazione di Giunta n. 47 del 27 settembre 2013 è stato dato mandato al responsabile dell'area tecnica di adottare tutti gli atti necessari e consequenziali per garantire lo svolgimento delle prossime stagioni invernali ed estive, provvedendo, nelle forme di legge, a ricercare un concessionario per la gestione del bacino sciistico di Collerotondo;

- con determina dell'Area Tecnica n. 112 del 5 ottobre 2013 è stato approvato lo schema di bando per l'affidamento della gestione degli impianti seggioviari e delle piste da sci del bacino sciistico di Collerotondo;

Considerato che:

- alla data di scadenza del bando non è pervenuta alcuna offerta e che pertanto si rende necessario effettuare una nuova evidenza pubblica per trovare un potenziale gestore del Bacino sciistico di Collerotondo;

- la stagione invernale è alle porte e che è imprescindibile garantire il regolare funzionamento del Bacino sciistico di Collerotondo, in quanto rappresenta

l'elemento cardine dell'offerta turistica invernale di Scanno ed è sicura fonte di occupazione per molti giovani locali;

- gli oneri concessori dei terreni di uso civico, su cui insistono gli impianti dell'ex Società Valle Orsara in fallimento e l'impianto di proprietà della Provincia dell'Aquila, sono, indicativamente, a carico dei rispettivi proprietari degli impianti e delle strutture collegate;

- la ricerca di un gestore dovrà essere effettuata, nel rispetto delle vigenti leggi, possibilmente senza tener conto del limite temporale delle gestioni precedenti;

Ritenuto necessario per il raggiungimento dell'obiettivo di cui sopra conferire mandato al responsabile dell'ufficio tecnico mandato di rimodulare le condizioni previste nel suddetto bando andato deserto;

Visto lo Statuto comunale;
Visto il D. Lgs 267/2000 e rilevato che il presente è atto di indirizzo;
Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

1. Rendere la premessa parte sostanziale e integrante della presente deliberazione;

2. di dare mandato al Responsabile dell'Area tecnica:

   a) di adottare tutti gli atti necessari e consequenziali per la definitiva ricerca di un gestore del Bacino Sciistico di Collerotondo, fissando come base d'asta, tenuto conto dei bandi di gara già aggiudicati, un corrispettivo congruo per la utilizzazione dei beni di proprietà comunale, fermo restando il versamento della somma annua di € 25.000,00, oltre l'Iva di legge, relativa al valore del contratto di fitto d'Azienda dell'ex Società Valle Orsara in fallimento;
   b) di attivarsi, nel rispetto degli atti contrattuali in essere, per il recupero dei canoni dei terreni di uso civico, dati in concessione, su cui insistono gli impianti di risalita del bacino di Colle Rotondo.

3. Rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva con separata votazione e con voti unanimi a norma delle disposizioni vigenti.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
SPACONE PIETRO

Il Segretario
DI CRISTOFANO GIOVANNA

L'Assessore
SILVANI LUCA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi e gli effetti dell'Art. 124, del D.Lgs 267/2000.

- Si attesta che la presente deliberazione, a cura del servizio protocollo del Comune viene contestualmente trasmessa, in elenco, ai consiglieri Capogruppo.

Scanno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Pubblicata il_____Al n.ro_____

COMUNE DI SCANNO
UFFICIO DI SEGRETERIA

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la su estesa deliberazione del 23-10-2013 n. 53 è divenuta esecutiva ad ogni effetto di legge, in quanto:
[] Sono decorsi i termini di cui all'art. 134, comma 3 del D.Lgs 267/2000
[] L'atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs 267/2000)

Scanno,

IL SEGRETARIO COMUNALE

COMUNE DI SCANNO (AQ)
Per copia conforme all'originale
Scanno lì_____
IL SEGRETARIO COMUNALE